Izvješće stečajnoga upravitelja o tijeku stečajnoga postupka i o stanju stečajne mase na temelju članka 89. stavka 2. Stečajnog zakona

Obrazac 18.

za period 03.08.2026. do 05.11.2026.

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba Karlovac**

Poslovni broj spisa **: 1. St-515/2024**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **HAGO RECIKLAŽA d.o.o. u stečaju, OIB 43894240397, Sisak, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskoga 21**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJE STEČAJNE MASE

Rješenjem suda od 09. veljače 2026., u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom HAGO RECIKLAŽA d.o.o. u stečaju, OIB 43894240397, na osobni zahtjev sud je razrješiostečajnog upravitelja Snježana Drenški, te je za stečajnog upravitelja imenovan Mato Čičak. Primopredajnim zapisnikom od 23. veljače 2026. razriješena stečajna upraviteljica predala je novoimenovanom stečajnom upravitelju dokumentaciju u stečajnom postupku.

II. STANJE STEČAJNE MASE

II.1.Nekretnine

Stečajni dužnik u zemljišnim knjigama uknjižen kao vlasnik nekretnina upisanih u zk.ul.br. 6495 k.o. Novi Sisak, Kč.br. 2659/3 ulica Novo Pračno, deponija površine 10.002 m² (zemljište van građevinske zone)

Na navedenoj nekretnini u C listu upisani su teret

1. *Z-670/2023 od 17.01.2023.*

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI BROJ OVR-2/2021 24.02.2022, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 157.078,80 kn koji se sastoji od glavnice u iznosu od 153.407,29 kn i zakonske zatezne kamate u iznosu od 3.671,51 kn na dan 10. studenog 2020. zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos od 153.407,29 kn teče od 1. studenog 2020. do namirenja, za korist:
HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB

2. *Z-10423/2024 od 09.07.2024.*

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-159/2024 12.03.2024, u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod poslovnim brojem Z-4063/2024 radi osiguranja novčane tražbine na temelju izvršnog poreznog rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Sisak, Klasa: UP/I-415-02/2023-001/01711, Urbroj: 513- 007-03/2023-01 od 19. listopada 2023. u iznosu od 39.713,02 eura uvećano za kamate, za korist:
REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587

Na gore opisanoj nekretnini prijavljena su razlučna prava u stečajnom postupku. Sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Sergej Štulić mag. ing. aedit. izradio Procjembeni elaborat sa nadnevkom od listopada 2024. da je tržišna vrijednost predmetne nekretnine, a u svemu prema činjeničnom stanju utvrđenom na licu mjesta i kako je naprijed navedeno, zaključno s mjesecom listopadom 2024. godine, iznosi 3.050,00 EUR. Sudski vještak je utvrdio očevidom na dan kakvoće da je cijela ploha predmetnog zemljišta prekrivena više-metarskim slojevima raznoraznog smeća, otpada i odbačene ambalaže, koje je navoženo strojno kroz dulje vremensko razdoblje, te da, ne može se sa sigurnošću utvrditi da se takve aktivnosti više ne odvijaju, pogotovo imajući na umu ranije opisane vidljive svježe tragove teretnih vozila i mehanizacije na zemljanom putu koju prolazi neposredno uz sjevernu među predmetne k.č.br. 2659/3, k.o. Novi Sisak. Procjena sudsko vještaka da se na dan očevida na zemljištu koje je predmet prodaje nalazi 60.012,00 tona otpada i pretežno izmiješani otpad sastavljen samo od neopasnog otpada, uključujući mješavine materijala, te uz manji udio plastične i metalna ambalaže, procjenjuje se da ukupni trošak zbrinjavanja može iznositi zaokruženo 120,00 €/t otpada, tako da je sveukupni trošak sanacije predmetnog zemljišta, odnosno odvoza i zbrinjavanja otpada zatečenog na predmetnom zemljištu iznosi 7.200.000,00 EUR

Suda je sukladno odredbama čl. 247. Stečajnoga zakona (NN 71/15 do 27/24) donio rješenju o prodaji navedene nekretnine, te zaključkom odredio uvjete prodaje nekretnine. Financijska agencija na svojim web stranicama pozvala zaineresirane ponuditelje na uplatu jamčevine za učešće na elektronskoj javnoj dražbi.

Na prvoj dražbi nekretnine je kupio kupac Gorica nekretnine Nuković d.o.o. Velika Gorica, rješenjem suda od 7. travnja 2025. godine nekretnine istom dosuđene, te je kupac pozvan da uplati kupovninu. Kupac nije uplatio kupovninu, te je Rješenjem suda od 26. svibnja 2025. godine prodaja oglašena nevažećom. Financijska agencija je potom objavila drugu dražbu nekretnina na kojoj se nekretnina prodaje po početnoj cijeni u iznosu 1.525,00 EUR. Na drugoj dražbi nekretninu je kupio kupac Marinko Bujdi iz Garešnice za cijenu u iznosu 1.595,00 eura. Kupac nije uplatio kupovninu, te je Rješenjem suda od 04. veljače 2026. godine prodaja oglašena nevažećom, te da će Financijska agencija nastaviti prodaju drugom elektroničkom dražbom prema zaključku suda od 10. prosinca 2025. godine.

Financijska agencija na svojim web stranicama u rubrici pretraga/prava objavila poziv za sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi (druga javna dražba) s nadnevkom od 05.02.2026. Datum i vrijeme početka nadmetanja

od 16.04.2026., datum i vrijeme završetka nadmetanja 30.04.2026. godine, u 08:59:59, uz početnu cijenu od 1.525,00 EUR. Financijska agencija na svojim web stranicama istaknula obavijest da je na drugoj javnoj dražbi nije bilo valjanih ponuda, te da je nadmetanje završeno, što potvrđuje i uvid na web stranice Financijske agencije da je najvišu ponudu u iznosu od 0,00 EUR.

Financijska agencija na svojim web stranicama u rubrici pretraga/prava objavila poziv za sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi (treća javna dražba) s nadnevkom od 04.05.2026. Datum i vrijeme početka nadmetanja od 14.07.2026., datum i vrijeme završetka nadmetanja 28.07.2026. godine, u 11:59:59, uz početnu cijenu od 762,50 EUR. Financijska agencija na svojim web stranicama istaknula obavijest da na trećoj javnoj dražbi nije bilo valjanih ponuda, te da je nadmetanje završeno, što potvrđuje i uvid na web stranice Financijske agencije da je najvišu ponudu u iznosu od 0,00 EUR.

Financijska agencija na svojim web stranicama u rubrici pretraga/prava objavila poziv za sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi (četvrta javna dražba) s nadnevkom od 29.07.2026. Datum i vrijeme početka nadmetanja od 07.10.2026., datum i vrijeme završetka nadmetanja 21.10.2026. godine, u 11:59:59, uz početnu cijenu od 1,00 EUR.

Financijska agencija na svojim web stranicama istaknula obavijest da je na četvrtoj javnoj dražbi bilo valjanih ponuda, te da je nadmetanje završeno, uz iznos najviše ponude u nadmetanju za iznos od 771,00 eura. Rješenjem suda broj St-515/24-122, od 23.10.2026. kupcu JURICI GORUPU, Osijek, Psunjska 72, OIB: 53298396208, dosuđena je nekretnina stečajnoga dužnika HAGO RECIKLAŽA d.o.o. u stečaju, upisana u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, zk.ul.br. 6495 k.o. Novi Sisak, kč.br. 2659/3, broj D.L. 139 Novo Pračno, Ulica Novo Pračno, deponija 10002 m2.

III. Dana 26. ožujka 2026. godine održana je Skupština vjerovnika na prijedlog stečajnoga upravitelja sa sljedećim dnevnim redom

1. Razmatranje prijedloga stečajnoga upravitelja radi donošenja odluke skupštine vjerovnika o podnošenju tužbe radi utvrđivanje djelomične ništavosti Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 17.09.2019., prednika stečajnoga dužnika HAGO RECIKLAŽA d.o.o. (kao kupca) i I.G.K. RECIKLAŽA d.o.o. (kao prodavatelja) zaključili su Ugovora o kupoprodaji nekretnine sa nadnevkom 17.09.2019., kojim se kupac obvezuje preuzeti i zbrinuti otpad prodavatelja prema rješenju Državnoga inspektorata od 22.07.2019., čime je prodavatelj izbjegao zakonsku obvezu, znajući da kupac nema za to dozvoli, niti

financijsku sposobnost, predlaže da na stranu tužitelja kao umješač stupi Republika Hrvatska,

2. Razmatranje prijedloga stečajnoga upravitelja radi donošenja odluke skupštine vjerovnika o podnošenju tužbe radi naknade štete stečajnom dužniku HAGO RECIKLAŽA d.o.o. u stečaju od strane bivšega zakonskoga zastupnika IVICE KNEŽEVIĆA koji je svojim odlukama i postupanjima, nanio štetu stečajnom dužniku HAGO RECIKLAŽA d.o.o. u stečaju, predlaže da na stranu tužitelja kao umješači stupe Republika Hrvatska i Hrvatske vode,

3. Donošenje odluke za predujmljivanje predvidivi troškova za provedbu gore opisani radnji u odnosu na visinu sudskih sporova, ukoliko za podizanje tužbi dobije stečajni upravitelj odobrenje od strane Skupštine vjerovnika, prema priloženom troškovniku u iznosu od 88.769,72 EUR za utvrđivanje djelomične ništetnosti Ugovora o kupoprodaji nekretnine iz 2019., te 630.614,72 EUR za podizanje tužbe radi naknade štete od bivšeg zakonskoga zastupnika Ivice Kneževića,

4. Donošenje odluke skupština vjerovnika kojom ovlašćuje stečajnoga upravitelja da sukladno čl. 230. st. 2. Stečajnoga zakona (NN 71/15 do 27/24), izda punomoć odvjetniku za zastupanje stečajnog dužnika u parničnim postupcima pred nadležnim sudovima protiv tuženika I.G.K. RECIKLAŽA d.o.o. i Ivica Knežević.

Na skupštini vjerovnika održanoj 26. ožujka 2026. godine donijete su sljedeće odluke:

1. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da podigne tužbu radi utvrđivanja djelomične ništavosti Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 17.09.2019., prednika stečajnoga dužnika HAGO RECIKLAŽA d.o.o. (kao kupca) i I.G.K. RECIKLAŽA d.o.o. (kao prodavatelja), koji su zaključili Ugovor o kupoprodaji nekretnine sa nadnevkom 17.09.2019., kojim se kupac obvezuje preuzeti i zbrinuti otpad prodavatelja prema rješenju Državnoga inspektorata od 22.07.2019., čime je prodavatelj izbjegao zakonsku obvezu, znajući da kupac nema za to dozvolu, niti financijsku sposobnost, da na stranu tužitelja kao umješač stupi Republika Hrvatska, ukoliko koji od vjerovnika uplati traženi predujam na ime troškova postupka u iznosu od 88.769,72 eura u roku 15 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči ovog suda na žiro račun broj IBAN: HR9223900011300000460, model HR00, poziv na broj 515-2024. Ukoliko vjerovnici ne predujme navedeni iznos stečajni upravitelj neće pokretati navedenu parnicu.

2. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da podigne tužbu radi naknade štete stečajnom dužniku HAGO RECIKLAŽA d.o.o. u stečaju od strane bivšega zakonskoga zastupnika IVICE KNEŽEVIĆA koji je svojim odlukama i postupanjima, nanio štetu stečajnom dužniku

HAGO RECIKLAŽA d.o.o. u stečaju, da na stranu tužitelja kao umješači stupe Republika Hrvatska i Hrvatske vode, ukoliko koji od vjerovnika uplati traženi predujam na ime troškova postupka u iznosu od 630.614,72 eura u roku 15 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči ovog suda na žiro račun broj IBAN: HR9223900011300000460, model HR00, poziv na broj 515-2024. Ukoliko vjerovnici ne predujme navedeni iznos stečajni upravitelj neće pokretati navedenu parnicu.

Uvidom kod računovodstva suda navedeni iznosi od strane stečajnih vjerovnika nisu predujmljeni, pa time nisu ispunjene pretpostavke da bi stečajni upravitelj pokrenu prethodno opisane parnice, a isto tako stečajni upravitelj nema saznanja ni da je stečajni vjerovnika Republika Hrvatska pokrenula parnice kao oštećena strana postupanjem treće pravne osobe i bivšega zakonskoga zastupnika kod stečajnoga dužnika, vezano za nezakonito odlaganje otpada u okoliš.

IV. Državni inspektorat Ispostava u Sisku donijela je 6. studenog 2025. rješenje kojim se naređuje trgovačkom društvu HAGO RECIKLAŽA d.o.o. u stečaju da sa lokacija u Novom Pračnom bb, Sisak katastarska čestica 2659/3 k.o. Novi Sisak ukloni nepropisno odloženi otpad u roku od 90 dana. Na isto rješenje stečajna upraviteljica je izjavila žalbu navodeći da je činjenično stanje pogrešno i nepotpuno utvrđeno te slijedom toga pogrešno primijenjeno materijalno pravo budući je otpad dovezen daleko prije otvaranja stečaja te da stečajni dužnik nije odgovoran za radnje bivše uprave.

Stečajni upravitelj je zaprimio poziv od Državnoga inspektorata – Ispostava Sisak da se istome javi dana 18. kolovoza 2026. vezano za kontrolu izvršenja rješenja kojim je naređeno uklanjanje otpada sa kč.br. 2569/2 i 2569/3 k.o. Novi Sisak. Stečajni upravitelj sudu je dostavio podnesak sa nadnevkom od 20. kolovoza 2026. koji je dostavljen Državnome inspektoratu, Ispostava Sisak dana 19. kolovoza 2026., nastavno na cijelu problematiku u ovome stečajnom postupku vezano na odloženi otpada prije otvaranja stečaja od strane I.G.K. RECIKLAŽA d.o.o. na kč.br.br. 2569 k.o. Novi Sisak za koji je izdano rješenje za uklanjanje od strane Državnoga inspektorata u srpnju 2019. te nakon parcelacije zemljišta i premještanje istoga otpada od strane bivšega zakonskoga zastupnika Ivice Kneževića u odnosu na kč.br. 2569/3 k.o. Novi Sisak, koja čini jedinu imovinu u stečajnom postupku. Dopisom suda od 21. kolovoza 2026. od Državnoga inspektorata zatraženo je pisano očitovanje u roku 8 dana u odnosu na podnesak stečajnoga upravitelja, do pisanja ovoga podneska stečajni upravitelj nema saznanja da li je javno tijelo postupilo po nalogu suda.

Stečajni upravitelj zaprimio dana 02. rujna 2026. dopis Državnoga inspektorata, Ispostava Sisak uz koji mu je dostavljeno rješenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Samostalni sektor za pravne poslove od 29.01.2026., KLASA: UP/II-351-02/25-21/2, URBROJ: 517-09-1-26-2, da se žalba stečajnoga dužnika HAGO RECIKLAŽA d.o.o. u stečaju podnijeta od strane stečajne upraviteljice Snježane Drenški u odnosu na rješenje Državnoga inspektorata od 06.11.2024. odbija u kojem se navodi *"žalbeni razlozi su neosnovani, jer je žalitelj vlasnik nekretnine na kojoj se nalazi odbačeni otpad, a koja nije predviđena za odlaganje otpada"*.

Stečajni upravitelj u zakonskome roku podigao pred Upravnim sudom u Zagrebu, upravnu tužbu protiv rješenja drugostupanjskoga tijela, KLASA: UP/II-351-02/25-21/2, URBROJ: 517-09-1-26-2 od 29. siječnja 2026. i rješenja prvostupanjskoga tijela Državnog inspektorata Republike Hrvatske, Područni ured Zagreb, Ispostava u Sisku, KLASA: UP/I-351-01/24-04/190, URBROJ: 443-02-05-19-24-1 od 06. studenog 2024. Nova činjenica da je drugostupanjsko tijelo odbilo žalbu ranije stečajne upraviteljice te time potvrdilo prvostupanjsko rješenje koje u svome izričaju navodi da je otpad odložen u periodu od 25. ožujka do 11. srpnja 2019. godine od strane tvrtke I.G.K. RECIKLAŽA d.o.o. a da je taj otpad u posjed preuzela tvrtka HAGO RECIKLAŽA d.o.o. temeljem kupoprodaje dijela nekretnine na kojoj je obavljana gospodarska djelatnost gospodarenja otpada od strane prodavatelja, te podnijeta kaznene prijave od strane policije iz razloga nezakonitoga postupanja sa otpadom. Stečajni upravitelj podigao pred Trgovačkim sudom u Zagrebu tužbu radi utvrđivanja ništetnosti i bez učinka odredbe članka 3.2.1. Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 17. rujna 2019. godine između prodavatelja I.G.K. RECIKLAŽA d.o.o. i kupaca HAGO RECIKLAŽA d.o.o. (preuzimanje zbrinjavanja otpada za koje je izdano rješenje o zbrinjavanju ovdje prodavatelju nekretnine).

Stečajni upravitelj zatražio od Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije mišljenje, odnosno stručnog tumačenja propisa iz područja gospodarenja otpadom koji su bili na snazi u vrijeme sklapanja Ugovora o kupoprodaji od 17. rujna 2019., a u vezi s pravnim statusom otpada koji je temeljem navedenog Ugovora preuzet i premješten s nekretnine k.č.br. 2659 k.o. Novi Sisak na novonastalu nekretninu k.č.br. 2659/2 k.o. Novi Sisak, s obzirom na činjenicu da je u trenutku sklapanja Ugovora I.G.K. RECIKLAŽA d.o.o. bila pravna osoba kojoj je inspekcijskim rješenjem bilo naloženo uklanjanje otpada, dok, prema raspoloživim podacima, HAGO RECIKLAŽA d.o.o. u trenutku sklapanja Ugovora nije imala dozvolu za gospodarenje otpadom niti drugu odgovarajuću pravnu osnovu za preuzimanje predmetnog otpada u posjed.

V. Obveze stečajnoga dužnika sa osnova utvrđenih tražbina
- Utvrđene tražbine:
Stečajni vjerovnici I višeg isplatnog reda – priznate..... 8.344,33 EUR
Stečajni vjerovnici II višeg isplatnog reda – priznate..... 116.875,04 EUR

VI. FINANCIJSKO IZVIJEŠĆE zaključno sa 05. studeni 2026.

a) ostavreni prihodi u odnosu na promatrano razdoblje	0,00
b) namireni nastali troškovi stečajnoga postupka	0,00
c) dospijeli nenamireni troškovi stečajnoga postupka	
Detaljni prikaz nastalih nenamirenih troškova	*Iznosi u €*
Troškovi vođenja knjigovodstva po ugovoru - FBS Promet d.o.o. – Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga	*1.750,00*
Troškovi izrade procjembenoga elaborata – sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Sergej Štulić, mag. ing. aedit *(Allegrian d.o.o. Zagreb)-račun 31/01/241*	*1.500,00*
Troškovi provedbe javne elektroničke dražbe – Financijska agencija – četiri dražbe + dvije ponovljeno	*557,40*
Putni troškovi stečajnoga upravitelja - dolazak na skupštinu vjerovnika 26.03.2026. (Karlovac) i Državni inspektorat 19.08.2026. (Sisak)	*125,90*
Komunalna naknada – rješenje Grada Sisak Klasa: UP/I-363-03/24-01/642 (250,00 €/mj.)	*7.750,00*
Naknada za uređenje voda – rješenje Hrvatskih voda Klasa: UP/I-325-10/24-05/37323 (331/81 €/mj.)	*10.286,11*
Troškovi odvjetnika- sastav tužbe za utvrđenje djelomične ništetnosti Ugovora o kupoprodaji od 17.09.2019. (I.G.K. RECIKLAŽA d.o.o.)	*5.830,00*
Sudska pristojba po rješenju Trgovačkoga suda u Zagrebu broj P-1783/26	*1.513,27*
Ukupno troškovi	***29.312,68***

Stečajnu masu je činila nekretnina koja je kontaminirana odloženim otpadom prije otvaranja stečaja, a koja je unovčena na četvrtoj e-dražbi za neznatan iznos, tako da namirenje gore nastalih troškova stečajnoga postupka i ostalih obveza stečajne mase nije izvjesno, pa tako niti osiguranih tražbina razlučnih vjerovnika na istoj nekretnini.

VII. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U ovom stečajnom postupku utvrđeni su predmeti stečajne mase koju je činila nekretnina sa pravom odvojenoga namirenja, a na kojoj je bio nezakonito odložen otpad za koji je rješenje o ukanjanju istoga Državni inspektorat izdao još 2019.godine, te je ista unovčava sukladno odredbama čl. 247. SZ-a, to jest putem javne elektorničke dražbe koju je provodila Financijske agencije za iznos od 771,00 eura. Nakon što kupac plati preostali dio kupovnine, stečajni upravitelj će predložiti sudu da sazove ročište za diobu kupovnine (rezervacija novčanih sredstva sukladno čl. 157. SZ-a), te da sud sazove ročište na kojem bi se donijela odluka o obustavi i zaključenju stečajnoga postupka (čl. 293. SZ-a).

Mjesto i datum
Zagreb, 05.11.2026.

Stečajni upravitelj
Mato Čičak, dipl. oec.

MATO ČIČAK
Digitally signed by MATO ČIČAK
Date: 2026.11.05 07:14:20 +01'00'